

《商河县深化农村集体经营性建设用地入市管理办法（试行）》专家论证报告

一阶段会议时间：2023 年 11 月 6 日-2023 年 11 月 10 日

二阶段会议时间：2023 年 11 月 13 日-2023 年 11 月 14 日

线下会议地点：商河县自然资源局四楼会议室

参会专家组人员名单：

姓名	工作单位	专业	职称	评审职务
王玉平	商河县自然资源局	规划	高级工程师	组长
薛光山	商河县农业农村局	农业	高级农艺师	成员
周文华	济南永冠建筑安装工程有限公司	造价师	高级工程师	成员
李 振	商河县农业农村局	农业	农艺师	成员
翟剑波	北京市蓝鹏（济南）律师事务所	法律	执业律师	成员

一、专家论证过程

商河县自然资源局委托济南智恒企业管理咨询有限公司组织进行了《商河县深化农村集体经营性建设用地入市管理办法（试行）》（以下简称《管理办法》）专家论证会，商河县自然资源局相关科室负责人出席会议。专家论证会共邀请了 5 位专家对《管理办法》进行了论证，专家组对《商河县深化农村集体经营性建设用地入市管理办法（试行）》进行了专家论证。专家论证工作共分两个阶段，第一阶段共五个工作日，主要以线上会议的形式对《管理办法》实施的可行性、基础性材料以及《管理办法》的具体内容进行研判；第二阶段共两个工作日，其中，第一个工作日采取线上会议的形式对《管理办法》具体内容进行整体的论

证，第二个工作日采取线下会议的形式对《管理办法》具体内容形成专家论证结论。

二、专家论证意见和结论

在听取了承办单位对《管理办法》的汇报后，专家组对《管理办法》进行了认真研讨，形成如下意见：

（一）在论证和实施过程中注意相关法律法规及政策性文件的有效性审查，确保《管理办法》有法可依；

（二）修改《管理办法》第三十三条内容。

专家组一致同意《管理办法》通过论证。建议按照专家论证意见及建议进一步修改完善。

王玉平

专家组：

王

薛志山

周文平

2023年11月14日

《商河县深化农村集体经营性建设用地入市管理办法（试行）》论证会

专家签到表

姓名	工作单位	专业	职称	评审职务	专家签字
王玉平	商河县自然资源局	规划	高级工程师	组长	王玉平
薛光山	商河县农业农村局	农业	高级农艺师	成员	薛光山
周文华	济南永冠建筑安装工程有限公司	造价师	高级工程师	成员	周文华
李 振	商河县农业农村局	农业	农艺师	成员	李 振
翟剑波	北京市蓝鹏（济南）律师事务所	法律	执业律师	成员	翟剑波